



建売住宅 完成見学会

4/21(土)・4/22(日)開催!!

AM 9:00 ▶ PM 5:00

随時承ります。
この機会にぜひ体感しに来てください!!



7 五十里ニュータウン



※外観はイメージです

外壁・カラー

【銘木柄】

アイボリーホワイト

【細石柄】

クラングレー

玄関・カラー

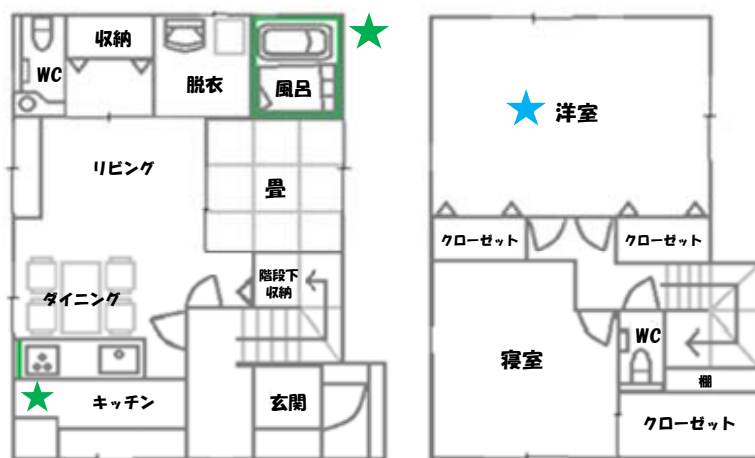
シナモンエルク

窓枠・カラー

外側:ホットブラウン

内側:ホワイト

間取り図



カーポート
積雪1.5m対応



★宅地概要★ 土地 71.65 坪 / 建物 30 坪 (3LDK)

- 地目/宅地 ●用途/市街化調整区域 ●建ぺい率60%
- 容積率200% ●ガス/LPG ●上下水道/高岡市公共上下水道
- 道路/前面アスファルト舗装6~9m/前面道路融雪完備
- 電気/北陸電力 ●負担金/上水道分 89,400円

★充実の設備仕様で快適Life!!

●木製システムキッチン【タカラ】

キャビネット底板はホーロー仕様。水拭きで簡単に汚れが落とせます♪

★側面パネルにもホーローを使用。

マグネットがしっかりとくっつくのでキッチンまわりもスッキリ収納♪

高温になりがちなコンロまわりでも、変色したり

変形する事はない耐熱性に優れた製品です。



※イメージです

●システムバス【タカラ】

★浴室パネル(壁面)には独自の“高品位ホーロー”を使用。

カビや汚れが付きにくく水分をしっかり弾きます。毎日のお手入れは

シャワーで簡単に流すだけで済ませることができます。

・浴室暖房乾燥機設備設置【Rinnai】

・24時間換気機能搭載

・プラスマクラスターイオンが浴室に浮遊する

「カビ菌」を除去します。



※イメージです

●和室も開放すると、更に壮大なリビングスペースに。

●洋室

★子供が小さい時・個々の部屋が必要な時期・子供が巣立った後と

長期的なライフスタイルの変化に対応できるように、

後で二部屋に区切ることが出来る間取りにしました♪

●1Fリビングはエアコン完備です。

販売価格 ※土地代込み

2,240万円

【拡大図】



宅地番号	地番	坪単価	金額(税込)
NO-1	2004-3	120,000円	7,748,400円
NO-3	2004-8	110,000円	7,517,400円
NO-4	2004-10	105,000円	7,243,950円



★便利な生活環境★

- 交通
五十里バス停……100m
高岡北I.C.入口……700m
- 教育施設
なかよし万葉保育園……1500m
万葉小学校……1400m
- 公共施設
守山駐在所……500m
守山公民館……1000m
万葉病院……1000m
守山郵便局……1300m

★その他・建売住宅情報

高岡市米島ニュータウン

★便利な生活環境★



- 商業施設
アルビス/パロー/イオン高岡
コインランドリー
- 教育施設
すみれ保育園
能町小学校
- 公共施設
能町郵便局/能町公民館
高岡市民病院
- 交通
JR能町駅
万葉線米島駅



土地 67.72坪 / 33.6坪 (2LDK)

販売価格 ※土地代込み
2,680万円

宅地建物取引業/富山県知事 (1) 3012号
一般土木建設業(般-27) 第15914号

売主 島田工業株式会社 高岡市米島480-3

【お問い合わせ】

TEL 0766-26-5553

FAX 0766-26-0555

土地情報は、当ホームページからもご覧頂く事ができます。
どうぞご利用ください。

<http://www.shi-ma-da.com>